

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΑ ΔΕΔΟΜΕΝΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟ 9 ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 645 Τ.Μ.
 (ΤΟΥ ΥΠΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟ ΤΕΜ.143)
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΔΙΑΙΡΕΣΗΣ ΓΗΣ 200484,
 ΑΡ. ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΓ 86 / 2016 ΚΑΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 2018
 ΠΟΛΕΟΔ. ΖΩΝΗ = Κα6
 Σ.Δ. **90%** / ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ = 645 Τ.Μ. Χ 90% = 580.5 Τ.Μ.
 Σ.Κ. **50%** / ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ = 645 Τ.Μ. Χ 50% = 322.5 Τ.Μ.
 3 ΟΡΟΦΟΙ / 13.5Μ. ΥΨΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

Όροφοι	Ωφέλιμο εμβαδόν (τ.μ.)	Εμβαδόν καλυμμένων βεραντών ανά όροφο (τ.μ.)	Ποσοστό εμβαδού καλυμμένων βεραντών ανά όροφο (%)
ΙΣΟΓΕΙΟ	104 + 106 = 210 Τ.Μ.	11.75 + 11.40 + 10.35 (ΚΑΤ.Α) + 13.90 + 3 + 6.75 (ΚΑΤ.Β) = 57.15 Τ.Μ.	27.21
ΟΡΟΦΟΣ	117 + 122 = 239 Τ.Μ.	15.2 + 5.9 = 21.1 Τ.Μ.	8.82
ΣΥΝΟΛΟ	449 Τ.Μ.	78.25 Τ.Μ.	17.42

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΚΑΛΥΨΗΣ

$$\underline{\text{Ε ΔΟΜΗΣΗΣ}} = \frac{\text{ΕΜΒ. ΙΣΟΓ. ΚΑΤ.Α} + \text{ΕΜΒ. ΟΡΟΦ. ΚΑΤ. Α} + \text{ΕΜΒ. ΙΣΟΓ. ΚΑΤ.Β} + \text{ΕΜΒ. ΟΡΟΦ. ΚΑΤ.Β}}{\text{Ε τεμαχίου}} = \frac{104 + 117 + 106 + 122}{645} = \frac{449}{645} = 0.696 \text{ (} \mathbf{70\%} \text{)}$$

$$\underline{\text{Ε ΚΑΛΥΨΗΣ}} = \frac{\text{ΕΜΒ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤ.Α} + \text{ΚΑΛ. ΒΕΡ. ΚΑΤ.Α} + \text{ΕΜΒ. ΚΑΛ. Χ.ΣΤΑΘΜ. ΚΑΤ.Α} + \text{ΕΜΒ. ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤ.Β} + \text{ΚΑΛ. ΒΕΡ. ΚΑΤ.Β} + \text{ΕΜΒ. ΚΑΛ. Χ.ΣΤΑΘΜ. ΚΑΤ.Β}}{\text{Ε τεμαχίου}} = \frac{104 + 33.5 + 19.5 + 106 + 23.65 + 19.6}{645} = \frac{306.25}{645} = 0.474 \text{ (} \mathbf{47\%} \text{)}$$

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ



NASTASIOU
ARCHITECTS | CIVIL ENGINEERS

TEL.: 25-333481

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :
ΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΠΑΝΟΡΕΑ (ΓΕΡΜΑΣΟΓΕΙΑ)

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: N.A.	ΣΧΕΔΙΟ: M.Π.	ΑΡ.ΣΧ.: E3
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΓΕΝ. 2019	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100	